賃貸物件専門「格付けランク付け賃貸物件」審査・認定機関

アーバン不動産

主任審査員

渡邊　渡殿

「格付けランク付け賃貸物件」初回審査・再審査申込書（自己申告書）

私（当社）は、賃貸物件専門「格付けランク付け賃貸物件」審査・認定機関であるアーバン不動産の主任審査員（渡

邊は有資格者ではなく、インスペクションチェックシートの審査項目チェック、モデル事業などの導入チェックを担当）と、一・二級建築士や宅建士等の資格を有する個人・法人の第3者の審査員（以下、「審査員」という）による「格付けランク付け賃貸物件」認定の初回審査又は再審査（何れかを〇で囲む）を受けたく、初回審査・再審査申込書（自己申告書）にインスペクションチェックシートを添え審査申込をします。書類審査後の現地調査については、主任審査員と審査員と日程調整し、現地調査を行うことに同意します。また、現地調査に伴う往復交通費（JR,私鉄、地下鉄、バス、タクシー、航空機、フェリーを含む船舶、モノレール他）と、宿泊費（審査前泊又は当日泊及び連泊）は実費精算とし、現地調査費（5500円税込/人/回）（以上、「審査経費」という）を、審査結果（認否）に関わらず現地調査後速やかに審査経費として主任審査員には往復交通費と宿泊費を、審査員には往復交通費、宿泊費及び現地調査費をお支払い致します。

なお、審査の結果、「格付けランク付け賃貸物件」と認定されなかった場合、「格付けランク付け賃貸物件」認定不可理由の開示請求も、審査経費の返金請求も致しません。

また、住所、所有者、物件名等の変更事項についてはその都度、速やかにメールでご連絡します。

初回審査・再審査申込書（自己申告書）とインスペクションチェックシートに記載した内容は間違いありません。

1.初回審査・再審査申込書提出年月日：令和　　　年　　　月　　　日

2.オーナーの住所：〒

　　　　　　　　氏名：

審査物件名：

オーナーの住所と異なる審査対象物件の住所：〒

　　審査対象物件名：

3.オーナー携帯又は固定電話番号及びメールアドレス：

4.賃貸管理会社住所：

社名：

代表者氏名：

担当部門長氏名：

担当者氏名：

代表電話番号：

　　担当部門電話番号：

　　　担当者携帯番号及びメールアドレス：

5.審査物件名：

6.賃貸管理会社の住所と異なる審査物件の住所：〒

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　審査対象物件名：

7.現地調査希望年月：令和　　年　　月（上旬　中旬　　下旬）何れかを〇で囲む）